



## OZNÁMENIE O DOBROVOĽNEJ DRAŽBE č. : DD 012019

- Dražobník:** Aukcionár, s.r.o.  
Rajecká Lesná 628, 013 15 Rajecká Lesná  
IČO: 51 580 268  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo : 69792/L  
v mene spoločnosti koná: Mgr. Erika Lašúťová, konateľ
- Navrhovateľ dražby:** Ing. Mgr. Karol Čavojský, rod. Čavojský  
nar. 29.1.1975  
bytom Gabajova 2593/22, 010 01 Žilina  
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.  
č.úctu : SK93 7500 0000 0040 0519 1131
- Druh dražby:** dobrovoľná
- Opakovanie dražby:** prvá dražba
- Dátum konania dražby:** 18.09.2019
- Čas otvorenia dražby:** 10:00 hod.
- Miesto konania dražby:** Prezentačná miestnosť na prízemí kultúrneho domu súp.č. 435 postavenej na pozemku parc.č 110/22 KN C v kat.úz. Dubnica nad Váhom, ktorá sa nachádza na adrese Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom
- Predmet dražby:** Nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Ilava, katastrálny odbor, pre Okres Ilava, Obec DUBNICA NAD VÁHOM, kat.úz Dubnica nad Váhom  
a.) na LV č. 3107 ako :  
- byt č. 7, na prízemí obytného domu nachádzajúceho sa na ul. Pionierska , súpisné č. 420, vchod č. 14, orientačné číslo 14, postavenom na parcele C KN č. 1110/40 a s týmto bytom spojený spoluvlastnícky podiel 47/846-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 420 postavenom na pozemku parc.č. 1110/40 KN C,  
b.) na LV č.3883 ako :  
- spoluvlastnícky podiel 47/846-in na pozemku parc.č. 1110/40 KN C – zastavané plochy a nádvorja o výmere 418 m<sup>2</sup> ,
- Vlastník predmetu dražby:** Janka Čavojská, rod. Heidlasová, nar. 1.6.1961, bytom Pionierska 420/14, 018 41 Dubnica nad Váhom
- Opis predmetu dražby :** **Byt** : 2-izbový byt č. 7 s príslušenstvom sa nachádza na prízemí v stredovej sekcii 3+1 podlažného bytového murovaného domu s bytmi so vstupom z podesty schodišťa , na sídlisku s obdobnou zástavbou. V najnižšom podlaží sú pivnice užívateľov bytov a príslušenstvo domu.  
Podlahy obytných miestností, kuchyne a kúpeľne s WC sú povlakové. V chodbe a na loggii

dražobná spoločnosť **Aukcionár, s.r.o.**

so sídlom Rajecká Lesná 628, 013 15 Rajecká Lesná, Slovenská republika

IČO:51 580 268, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, v Odd.:Sro, vl.č.:69792/L

DIČ :2120727642, Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.úctu: IBAN :SK55 1111 0000 0014 8826 1005

Tel.:+421-910 601 006, e-mail: info@aukcionar.sk, www.aukcionar.sk

keramická dlažba. Dvere hladké, okná plastové. Vykurovanie plynovými peckami Gamat, počet 3 ks. V kuchyni sporák plynový, kuchynská linka, drez antikorový, batéria páková, keramický obklad. V kúpeľni vaňa smaltovaná, umývadlo, batérie jednopákové, splachovací záchod, plynový prietokový ohrievač, keramický obklad.

Elektroinštalácia svetelná, istenie poistkovými automatmi, elektromer a hlavný istič mimo bytu na chodbe, ističe v byte. Rozvody a meranie vody a kanalizácie v jadre. Uzatváracie ventily na všetkých odbočkách v byte a jadre. Príslušenstvom bytu je pivničná kobka v najnižšom podlaží.

Dispozícia :

chodba, kuchyňa, tri izby, kúpeľňa, WC, chodba a loggia.

### **Obytný dom**

Spodná stavba - základy betónové pásy, obvodové steny murované s dodatočným zateplením v r. 2010. Stropy železobetónové. Strecha sedlová, krytina a klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu. Vchod uzamykateľný, nové vchodové dvere. Elektroinštalácia svetelná a motorická, istenie poistkovými automatmi. Rozvod studenej a teplej vody z centrálného zdroja. Bleskozvod

Objekt bol podľa predloženého dokladu do užívania odovzdaný v r. 1952. Vek k dátumu ohodnotenia bol teda 67 rokov .

Životnosť murovaného domu bežne uvažovaná 100 r. Byt priebežne čiastočne modernizovaný za účelom zlepšenia kvality bývania (plastové okná, vodovodné batérie, kuchyňa, keramické dlažby). Uvažovaná zostatková životnosť objektu  $T = 60$  r., potom životnosť  $Z = V + T = 67 + 60 = 127$  r., reálne 130 rokov.

S vlastníctvom bytu je spojené aj spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu súp. č. 420 na pozemku parc.č. 1110/40 KN C v k.ú. Dubnica nad Váhom, okres Ilava a spoluvlastníctvo k pozemku - parcele C KN č. 1110/40 zastavaná plocha a nádvoría o výmere  $418 \text{ m}^2$  v k.ú. Dubnica nad Váhom, okres Ilava, pričom veľkosť spoluvlastníckych podielov je 47/846-in.

Spoločnými časťami domu sú: základy, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodiská, vodorovné a zvislé nosné konštrukcie, izolačné konštrukcie.

Spoločnými zariadeniami domu sú: spoločné priestory v suteréne vodovodné prípojky, teplonosné prípojky, kanalizačné prípojky, el, prípojky, telefónne prípojky.

Príslušenstvom domu sú: trvalé porasty, trávnaté porasty, oplotenie, spevnené plochy

Pozemok , na ktorom sa nachádzajú ohodnocované nehnuteľnosti sa nachádza v meste s počtom cca 26 tis. obyv., na sídlisku so zástavbou obytných domov pri mestskej cestnej komunikácii. Dopravné podmienky dobré, zástavka MHD vzdialená cca 100 m, parkovanie na miestnej komunikácii pri dome. Obytná poloha dobrá, bežný ruch a prašnosť od dopravy, lokalita s dostatkom zelene, ľahko dostupné obchodné, kultúrne a dopravné vybavenie mesta, dobrá úroveň technického vybavenia. Napojenie na verejný vodovod, kanalizáciu, plyn a rozvod elektriny. Orientácia obytných miestností k svetovým stranám čiastočne vhodná aj nevhodná. Pozemok leží v miernom svahu, má dobrý tvar, je priaznivo využitý, je vymeraný. Umiestnenie bytu je na prízemí v stredovej sekcii obytného domu.

Okresné mesto automobilom v dosahu do 20 min., krajské mesto do 30 min. V dosahu takisto lokality s celoročnou možnosťou kultúrnych, turistických a športových aktivít.

**Opis stavu predmetu dražby :**

Prvky dlhodobej životnosti sú v dobrom stavebno-technickom stave. Byt bol znalcovi, sprístupnený pri obhliadke a zameraná dňa 25.07.2019.

**Popis práv a záväzkov k predmetu dražby viaznucich:**

**LV č. 3107 :**

- 1.) Zák.záložné právo podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome č.s. 420 - V 367/2005.-351/2005
- 2.) Československá obchodná banka, a.s, Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36854140 - záložné právo na nehnuteľnosti, byt č. 7 na prízemí ,vchod 14, v

dome s.č.420 , podiel 47/846 zo spoločných častí a zariadení domu s.č.420 na poz. p.č. KN 1110/40 na základe záložnej zmluvy zo dňa 28.3.2011 - V 726/2011.-685/2011

- 3.) Čavojský Karol, Ing.Mgr., nar. 29.01.1975, Gabajova 2593/22, 010 01 Žilina - záložné právo na nehnuteľnosti, bytč. 7 na prízemí ,vchod 14, v dome s.č.420 , podiel 47/846 zo spoločných častí a zariadení domu s.č.420 na poz. p.č. KN 1110/40 na základe záložnej zmluvy zo dňa 24.01.2014 a Dodatku zo dňa 12.03.2014 - V 202/2014.-509/2014
- 4.) Exekútorický úrad, súdny exekútor JUDr. Andrea Nemčíková, M. R. Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica -Exekučný príkaz 378EX 17/18 zo dňa 07.03.2018 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti, byt č. 7 na prízemí vo vchode 14 obytného domu č.s. 420, na podiel 47/846 zo spoločných častí a zariadení domu č.s. 420 na pozemku p.č. KN 1110/40 povinnej Janka Čavojská (Zavadilová), 01. 06. 1961v prospech Ján Bardiovský, Jasovská 3124/7, 851 07 Bratislava - Petržalka, zast. STANO a partneri s.r.o. - Z-655/2018.- 552/2018, Z-1742/2018.- 1668/2018
- 5.) Okresný súd Trenčín - Uznesenie 37Cb/360/2015 zo dňa 18.05.2018 o zriadení záložného práva v prospech spoločnosti Ústav turizmu, s.r.o., Odborárske námestie 3, 812 07 Bratislava, IČO: 35682396 na nehnuteľnosti, byt č.7 na prízemí, vo vchode č.14 obytného domu č.s.420 , podiel 47/846 zo spoločných častí a zariadení domu č.s.420 na pozemku p.č.KN C 1110/40 - Z-1667/2018.- 1358/2018, Krajský súd v Trenčíne – Uznesenie 8Cob/61/2018 - Z 2376/2018.- 2688/201

#### LV č. 3883 :

- 1.) Československá obchodná banka, a.s, Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36 854 140 - záložné právo na nehnuteľnosti, podiel 47/846 z poz.p.č.KN 1110/40 vlastníka Čavojská Janka r. Heidlsová, 1.6.1961 na základe záložnej zmluvy zo dňa 28.3.2011 - V 726/2011.-685/2011.-509/2014
- 2.) Čavojský Karol, Ing. Mgr., nar. 29.01.1975, Gabajova 2593/22, 010 01 Žilina - záložné právo na nehnuteľnosti, podiel 47/846 z poz.p.č.KN 1110/40 vlastníka Janka Čavojská r.Heidlsová, 01.06.1961 na základe záložnej zmluvy zo dňa 24.01.2014 a Dodatku zo dňa 12.03.2014 - V 202/2014.-509/2014
- 3.) Exekútorický úrad, súdny exekútor JUDr. Andrea Nemčíková, M. R. Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica -Exekučný príkaz 378EX 17/18 zo dňa 07.03.2018 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti, na podiel 47/846 z pozemku p.č. KN 1110/40 povinnej Janka Čavojská (Zavadilová), 01. 06.1961 v prospech Ján Bardiovský, Jasovská 3124/7, 851 07 Bratislava - Petržalka, zast. STANO a partneri s.r.o. -Z- 655/2018.- 552/2018, Z-1742/2018.- 1668/2018
- 4.) Okresný súd Trenčín - Uznesenie 37Cb/360/2015 zo dňa 18.05.2018 o zriadení záložného práva v prospech spoločnosti Ústav turizmu, s.r.o., Odborárske námestie 3, 812 07 Bratislava, IČO: 35682396 na nehnuteľnosti, podiel 47/846 z pozemku p.č.KN C 1110/40 vlastníka Janka Čavojská, 01.06.1961 - Z- 1667/2018.-1358/2018,Krajský súd v Trenčíne - Uznesenie 8Cob/61/2018 - Z 2376/2018.-2688/20

Nie sú známe žiadne nájomné zmluvy týkajúce sa predmetu dražby.

Predmet dražby nie je súčasťou pamiatkového fondu požívajúceho ochranu v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu alebo iných predpisov tvoriacich platný právny poriadok Slovenskej republiky.

#### Znalecký posudok:

č. 43/2019 vypracoval Ing. Jaroslav Novák, Antona Petrovského 16, 010 01 Žilina dňa 27.07.2019. Pri oceňovaní bol použitý právny predpis – Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Byt č. 7 na prízemí obytného domu súp.č. 420 vo vchode č.14 , k.ú. Dubnica nad Váhom zapísaný u Okresného úradu Ilava, katastrálny odbor na LV č. 3107 bol znalcovi sprístupnený pri jeho obhliadke a zameraní dňa 25.07.2019, kedy znalec získal jeho skutočný pôdorys s prípadnými dispozičnými zmenami v byte a s prevedenými rekonštrukčnými prácami.

<b>Všeobecná hodnota:</b>	<b>38.200,- Eur</b>
<b>Najnižšie podanie:</b>	<b>38.200,- Eur</b>
<b>Minimálne prihodenie:</b>	<b>500,- Eur</b>
<b>Podmienky účasti :</b>	Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zák. č. 527/2002 Z.z. a ktorá sa dostavila s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné vo výške 3 Eur na osobu.
<b>Dražobná zábezpeka:</b>	<b>10.000,- Eur</b>
<b>Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:</b>	Účastník dražby je povinný zložiť dražobnú zábezpeku dražobníkovi alebo do notárskej úschovy v peniazoch alebo vo forme bankovej záruky s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.
<b>Adresa a číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky:</b>	Bankový účet vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.úctu: IBAN :SK55 1111 0000 0014 8826 1005, variabilný symbol: 012019. Účastník dražby môže zložiť dražobnú zábezpeku aj v deň konania dražby pred vstupom do dražobnej miestnosti, a to v priestoroch vymedzených za týmto účelom dražobníkom .
<b>Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:</b>	Dražobnú zábezpeku možno zložiť do otvorenia dražby u dražobníka.
<b>Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky :</b>	1.original príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe len ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka. 2.hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky 3.original alebo overená kúpia preukazujúca vystavenie bankovej záruky <b>Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.</b>
<b>Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky :</b>	Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo po upustení od dražby. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby, teda vydražiteľ neuhradí v stanovenej lehote cenu dosiahnutú vydražením, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom, vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby je povinný, na výzvu dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená, to platí aj pre náklady opakovanej dražby konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.
<b>Úhrada ceny dosiahnutej vydražením :</b>	Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby v hotovosti alebo na účet dražobníka vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.úctu: IBAN :SK55 1111 0000 0014 8826 1005, variabilný symbol: 012019. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením, to neplatí v prípade, ak bola dražobná zábezpeka vydražiteľom zložená vo forme bankovej záruky.
<b>Prechod práv a záväzkov viaznucích na predmete dražby:</b>	Nakoľko je navrhovateľom dobrovoľnej dražby záložný veriteľ ktorý nemá postavenie prednostného záložného veriteľa, Predmet dražby vydražiteľ nadobúda bez záložných práv iných záložných veriteľov s výnimkou záložného práva

zapísaného na LV č. 3107 ako :

- 1.) Zák.záložné právo podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome č.s. 420 - V 367/2005.-351/2005
- 2.) Československá obchodná banka, a.s, Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36854140 - záložné právo na nehnuteľnosti, byt č. 7 na prízemí ,vchod 14, v dome s.č.420 , podiel 47/846 zo spoločných častí a zariadení domu s.č.420 na poz.p.č.KN 1110/40 na základe záložnej zmluvy zo dňa 28.3.2011 - V 726/2011.-685/2011

A

záložného práva zapísaného na LV č. 3883 ako :

- 1.) Československá obchodná banka, a.s, Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36 854 140 - záložné právo na nehnuteľnosti, podiel 47/846 z poz.p.č.KN 1110/40 vlastníka Čavojská Janka r. Heidlasová, 1.6.1961 na základezáložnej zmluvy zo dňa 28.3.2011 - V 726/2011.-685/2011.-509/2014

, a to s poukazom na ust. §-u 151 ma ods.6) Občianskeho zákonníka v zmysle ktorého :

*„Pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorý nemá postavenie prednostného záložného veriteľa, sa záloh prevádza zaťažený záložným právom prednostného záložného veriteľa a ostatných záložných veriteľov, ktorí sú v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložných práv pred záložným veriteľom vykonávajúcim záložné právo“*

V zmysle ust. § 30 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov, práva osôb vyplývajúce z vecných bremien viaznucich na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou.

Predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote, to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné právo alebo iné právo, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražiteľia.

**Obhliadka predmetu dražby:**

Obhliadka č. 1: 09.09.2019 ( pondelok ) o 10.00 hod

Obhliadka č. 2: 10.09.2019 ( utorok ) o 10.00 hod

Miesto obhliadky dražby je: ul. **Pionierska 420/14, Dubnica nad Váhom**

Organizačné pokyny:

Stretnutie záujemcov o obhliadku sa uskutoční pred bytovým domom na ulici Pionierska 420/14, Dubnica nad Váhom v čase 15 minút pred termínom obhliadky

. Účasť na obhliadke nie je potrebné vopred nahlasovať.

Kontaktné údaje pre potreby účasti na obhliadke sú : adresa sídla dražobníka alebo tel. č.: +421-910 601 006 alebo e-mail: [info@aukcionar.sk](mailto:info@aukcionar.sk)

**Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.**

Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu, ak uhradí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote. Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

**Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi :**

Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.

Predmet dražby odovzdá predchádzajúci vlastník vydražiteľovi po predložení osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia dokladu totožnosti vydražiteľa. O odovzdaní predmetu dražby spíše dražobník zápisnicu. Predchádzajúci vlastník odovzdá predmet dražby, kľúče od dverí a vrát a spoločne s vydražiteľom si potvrdia konečné stavy na meračoch médií.

**Notár, ktorý osvedčí priebeh dražby notárskou zápisnicou:**


Mgr. Peter Danczí, so sídlom Turecká 24, 940 21 Nové Zámky.

**Poučenie :**

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že týmto bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky v registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba.
4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

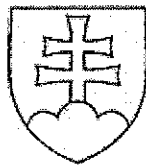
V Žiline, dňa 07.08.2019

Navrhovateľ :

  
.....  
Ing. Mgr. Karol Čavojský  
(podpis úradne osvedčený)

Za Dražobníka :

  
.....  
Aukcionár s.r.o.  
V mene koná: Mgr. Erika Lašútová – konateľ



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing., Mgr. Karol Čavojský**, dátum narodenia [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom **Žilina, Gabajova 2593/22, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [REDACTED], ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).  
Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 670027/2019**.

Žilina dňa 7.8.2019



.....  
Marta TURSKÁ  
pracovník poverený notárom

**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

